Union Bank of India

अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच, मुंबई
१ला मजला, वीणा चेंबर्स, बॉम्बे स्टॉक एक्स्चेंज
जवळ, एम.एस. मार्ग, मुंबई- ४००००१.

संदर्भ: एआरबी/एमयुएम/डीएस/४७३/२०२१-२२ **दिनांक : २२.०२.२०२२**

प्रती,
श्री. झमझम इम्तियाज खत्री, राहणार
महोदय/महोदया,

विषय: तारण हितसंबंधावर अंमलबजावणी कारवाईची सूचना – आमच्याकडील तुम्ही उपभोगलेल्या पत सुविधांशी संबंधित – ३१.०१.२०२० रोजीस एनपीए म्हणून वर्गीकृत-खाते मे. ऑर्बिट आयास प्रा. लि.

आम्ही तुम्हाला कळवित आहोत की, भात बाजार शाखेकडिल तुमचे खाते जे आता अॅसेट रिकव्हरी शाखेकडे हस्तांतरित झाले आहे ते तुम्ही थकबाकी/ परतफेड करण्यांत केलेल्या कसुरीच्या परिणामी एनपीए खाते असे वर्गीकृत करण्यांत आले. ३१.१२.२०२१ रोजीस रु. **१८,०३,९४,४४६.४० (रुपये अठरा कोटी तीन लाख चौऱ्याण्णव हजार चारशे शेहेचाळीस आणि पैसे चाळीस मात्र)** ची रक्कम खाली दर्शवल्याप्रमाणे तुमच्या खात्यामध्ये थकीत आहे.

मर्यादेचा प्रकार	रक्कम (रु.लाखात)	थकबाकी रक्कम (रु. लाखात)
कॅश क्रेडिट (एचवायपी)	२०००.००	१८०३.०९४
युबीडी (एलसी अंतर्गत) कॅश क्रेडिट मर्यादा सादर केल्यानुसार	(१००.००)	--
इन्लॅण्ड एलसी (डीपी/डीए ९० दिवस)	३००.००	०.००
एकूण	२३००	१८०३.९४

आम्ही वारंवार मागणी करूनही तुम्ही तुमच्या खात्यातील थकबाकी रकमेपोटी कोणतीही रक्कम प्रदान केली नाही. तुम्ही तुमची दायित्वे निभावली नाहीत.

येथे आम्ही तुमच्या लक्षात आणून देतो की, दिनांक २०.०२.२०२२ रोजीच्या पत्र संदर्भ क्र. बीबीझेड/एडिव्ही/एनपीए/०५४/२०२० द्वारे आम्ही कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी केली होती. तथापी ती ''दरवाजा बंद, आयटम अन होल्ड'' शेऱ्यासह टपाल प्राधिकरणाकडुन न बजावता परत आली.

पुन्हा एकदा आम्ही याद्वारे सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसात** तुमच्याद्वारे निष्पादित कर्ज दस्तावेजांच्या अटी आणि शर्तीनुसार मासिक आधारे **०१.०२.२०२०** पासून सांपार्श्विक दराने व्याजासह एकत्रित **रु. १८,०३,९४,४४६.४० (रुपये अठरा कोटी तीन लाख चौऱ्याण्णव हजार चारशे शेहेचाळीस आणि पैसे चाळीस मात्र)** ची रक्कम अदा करण्यासाठी आणि तुमची संपूर्ण दायित्वे निभावण्यासाठी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) नुसार तुम्हाला बोलाविणे करित आहोत, कसूर केल्यास, आम्हाला सदर अधिनियमांच्या अंतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकार वापरून बँकेच्या नावांत तुम्ही बनवलेल्या खालील तारणांची सक्त वसुली करणे भाग पडेल.

तारण मत्तेचा तपशील:

अ. क्र.	मुख्य तारणाचे स्वरूप/वर्णन
१	मे. राजु स्टिल कॉर्पोरेशन (प्रोप्रा. श्री. राजेंद्र ए. चोक्सी) यांच्या नावातील प्लॉट क्र. ५१४, २५६ चौ.फू., कार्यालय क्र. ए-१२९, १ ला मजला, ए विंग, स्टिल चेंबर टॉवर, कळंबोली, रायगड जिल्हा चे समतुल्य गहाण.
२	बक्षीस विलेखानुसार श्री. धर्मेश चोक्सी यांच्या नावातील प्लॉट क्र. १०६४, वेअर हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स, रोड क्र. १२. सेक्टर क्र. केडब्ल्यूसी, कळंबोली, पनवेल, रायगड, मोजमापित १२५ चौ.फू. चे समतुल्य गहाण.
३	श्री. झमझम इम्तियाझ खत्री यांच्या नावातील दिशा अपार्टमेंट सीएचएस, हनुमान मंदिर रोड, खार पश्चिम, मुंबई अशा ज्ञात इमारतीमधील ३ त्या मजल्यावरील मोजमापित ५७.९४ चौ.मी. फ्लॅट क्र. ३०२.

कृपया ध्यानांत ठेवावे की, जर तुम्ही **६० दिवसांत** थकबाकीचा भरणा केला नाही आणि जर बँकेने ह्या ॲक्ट अंतर्गतचे तिचे अधिकार वापरलेत आणि जर तारण मत्तांच्या विक्री रकमेमधून संपूर्ण थकबाकी भागवता आली नाही तर आम्हाला, तुमच्याकडून उर्वरित रकमेची वसुली करण्यासाठी एखाद्या विधी न्यायालय/कर्ज वसुली न्यायाधिकरणांत तुमच्याविरुद्ध सुयोग्य कायदेशीर प्रक्रिया करण्यास भाग पडेल.

तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते आणि सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲक्ट, २००२ कलम १३ (८) नुसार, तुम्ही तारण मत्तेचा भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरणासाठी खाजगी कराराद्वारे किंवा जनतेकडुन दरपत्रक किंवा निविदा मागवुन किंवा जाहीर लिलावाकरिता सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी तारण धनकोंनी केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित तारण धनकोंची थकबाकी भरणा करु शकता.

कृपया हि सुध्दा नोंद घ्यावी की, तारण धनकोंनी केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित तारण धनकोंची थकबाकी ही तारण मत्तेचा भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरणासाठी खाजगी कराराद्वारे किंवा जनतेकडुन दरपत्रक किंवा निविदा मागवुन किंवा जाहीर लिलावाकरिता सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी भरणा केली नाहीत तर तुम्ही तारण मत्ता विमोचनासाठी हक्कदार राहणार नाही.

तुम्हाला विनंती करण्यात येते की, ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर तुम्हाला बँकेच्या संमती शिवाय वरील तारणांसह व्यवहार किंवा त्या निकाली काढण्यास प्रतिबंध/मज्जाव करण्यात येत आहे.

कृपया नोंद घ्यावी की, सदर कलमाचे कोणत्याही प्रकारे उल्लंघन केल्यास गंभीर परिणाम होतील.

युनियन बँक ऑफ इंडिया करिता
प्राधिकृत अधिकारी

BLACK BOX

ब्लॅक बॉक्स लिमिटेड
(पूर्वीचे एजीसी नेटवर्क्स लिमिटेड)
नोंदणी कार्यालय : ५०१, ५वा मजला, बिल्डिंग क्र. ९, ऐरोली नॉलेज पार्क, एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८.

ई-मतदानामार्फत पोस्टल बॅलटच्या निष्कर्षाची घोषणा

कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन २०१५ (''एओडीआर रेग्युलेशन'') च्या प्रयोज्य तरतुदीनुसार कंपनीने दिनांक १० फेब्रुवारी, २०२२ रोजीच्या पोटल बॅलट सूचनेमधील प्रस्तावावर इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करणे त्यांना शक्य होण्यासाठी भागधारकांना ई-मतदान सुविधा पुरवली होती.

ई-मतदान गुरूवार १७ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी स. ९.०० (भाप्रवे) पासून खुले होते आणि शुक्रवार १८ मार्च, २०२२ रोजी सायं. ५.०० (भाप्रवे) संपले.

संचालक मंडळाने पोस्टल बॅलट ठरावावरील दूरस्थ ई-मतदानाचे परिनिरिक्षण करण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून डॉ. एस. के. जैन, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली होती. परिनिरिक्षकांनी पोस्टल बॅलट कालावधीच्या दरम्यान केलेले ई-मतदान आणि १८ मार्च, २०२२ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत प्राप्त सर्व इलेक्ट्रॉनिक मतदानाचे परिनिरिक्षण केले आणि ३१ मार्च, २०२२ रोजी त्यांचा अहवाल सादर केला.

दिनांक २१ मार्च, २०२२ रोजीच्या परिनिरिक्षकांच्या अहवालानुसार एकत्रित निष्कर्ष खालीलप्रमाणे:

तपशिल	ठरावाचा प्रकार	बाजूने मतदानाचे %	विरोधात मतदानाचे %
कंपनीचे पूर्ण वेळ संचालक म्हणून श्री. संजीव वर्मा (डिआयएन:०६८७१६८५) यांची पुर्ननियुक्ती	विशेष ठराव	९९.९९	०.०१

परिनिरिक्षकांच्या अहवालावर आधारीत पोस्टल बॅलटच्या सूचनेत नमूद ठराव आवश्यक बहुमताने भागधारकांद्वारे मंजुर करण्यात आला.

ब्लॅक बॉक्स लिमिटेड करिता
(पूर्वीचे एजीसी नेटवर्क्स लिमिटेड)
सही/-
सुजय शेठ
अध्यक्ष

दिनांक : २१ मार्च, २०२२
ठिकाण: नवी मुंबई

जाहीर सूचना

श्री लक्ष्मण किशीनचंद भोजवानी आणि सौ. कमला लक्ष्मण भोजवानी हे स. क्र. ४१ (भाग), लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ चे बुडरोझ को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्र. ३२० चे संयुक्त सभासद आणि दिनांक ९ फेब्रवारी, १९८९ रोजीचे शेअर प्रमाणपत्र क्र. १३ अंतर्गत शेअर्स ६१ ते ६५ शेअर्स आणि सदर सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ए-४०१ चे देखील धारक होते. सदर मिळकतीच्या सह-मालकांपैकी एक असलेल्या श्री. लक्ष्मण किशीनचंद भोजवानी यांचे २४.०९.२००७ रोजी निधन झाले. त्यांची विधवा पत्नी आणि अन्य सह-मालक श्रीम. कमला लक्ष्मण भोजवानी यांनी केलेल्या अर्जानुसार सदर सोसायटीने सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स रितसरपणे त्यांच्या नावे हस्तांतरित केले आहेत. सदर सह-मालक श्रीम. कमला लक्ष्मण भोजवानी यांचेसुद्धा २२.१०.२०१० रोजी निधन झाले आहे. त्यांचे दोन मुलगे श्री. दिपक एल. भोजवानी आणि श्री. चंदेरप्रकाश एल. भोजवानी यांनी केलेल्या अर्जानुसार सदर सोसायटीने त्यांना रितसरपणे सदर सोसायटीचे सभासदत्व दिले आणि सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स त्यांच्या नावे संयुक्तपणे हस्तांतरित केले. सदर कायदेशीर वारसदार श्री. दिपक एल. भोजवानी आणि श्री. चंदेरप्रकाश एल. भोजवानी हे आता सदर मिळकतीची त्रयस्थ पक्षास विक्री करण्यास आणि विल्हेवाट लावण्यास इच्छुक आहेत.

माझे अशील बँक/वित्तीय संस्थेकडून गृह कर्ज घेऊन योग्य मोबदल्याकरीता त्यांच्याकडून सदर मिळकत खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत. कोणत्याही व्यक्तीला सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर कोणताही हितसंबंधाचा दावा जसे की, विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, वारसाहक्क, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, विश्वस्त, ताबा, सुविधाधिकार, जप्ती किंवा अन्य काही दावे असल्यास त्यांनी तसे मला माझा कार्यालयीन पत्ता दुकान क्र. १०ए, एस्टी अपार्टमेंटस्, साईबाबा नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२ येथे लिखित स्वरुपात पूरक कागदोपत्री पुराव्यासह रविवार आणि बँक हॉलिडे वगळता कोणत्याही कामाच्या दिवशी **स. ११. ते सायं. ५.००** पर्यंत या वेळेत या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासूनच्या **१४ दिवसांच्या** आत कळविणे आवश्यक आहे. वरील निश्चित वेळेत कोणतेही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास ते हयात नाहीत असे मानले जाईल आणि माझे अशील सदर खरेदी पूर्ण करतील आणि यानंतर तसे आक्षेप, दावे ग्राह्य धरले जाणार नाहीत.

सही/- पी. सी. थॉमस
वकील उच्च न्यायालय
ठिकाण : मुंबई दिनांक :२२/०३/२०२२

MAGELLANIC CLOUD LIMITED

(Formerly known as South India Projects Limited)
CIN: L72100MH1981PLC339095,
Registered Office - Office No. 101, Veena Royal, Shankar Lane, Kandivali (West), Mumbai-400 067, Maharashtra,
Contact: 8662883310; **Email:** compliance@magellanic-cloud.com; **Website:** www.magellanic-cloud.com

ADDENDUM TO THE NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING TO BE HELD ON TUESDAY, 22ND MARCH, 2022

We draw attention of all the shareholders of Magellanic Cloud Limited ("The Company") to the Notice dated 21st February, 2022 for convening the Extra Ordinary General Meeting of the Company ("EGM") scheduled on Tuesday, 22nd March, 2022 at 11.00 A.M. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"). The EGM Notice has already been emailed to all the shareholders of the Company on 25th February, 2022 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder.

This Addendum shall form an integral part of and should be read in conjunction with the Notice of EGM dated 21st February, 2022.

The Company deems it appropriate to bring the latest factual position, as mentioned below to the notice of the Shareholders of the Company through this addendum to the EGM Notice (**"Addendum"**). In this connection we would like to inform you that one of the Proposed Alloteee namely Mr. Rajgopal Pavan Kumar Nair's Pre Preferential holding in the Company is 9,891 (0.04%) Equity Shares. However, inadvertently his Pre Preferential holding is mentioned as **Nil** instead of 9,891 (0.04%).

Accordingly, below are the modifications in the Explanatory Statement- Item No. 2- Issue of Equity Shares and Convertible Warrants on Preferential basis

1. **Under Point No. 12**- Identity of the natural persons who are the ultimate beneficial owners of the shares proposed to be allotted and/or who ultimately control the proposed allottees, the percentage of post preferential issues that may be held by them and change in control if any in the issuer consequent to the preferential issues **w.r.t. Rajgopal Pavan Kumar Nair should now be read as follows:**

Proposed Allottees	Ultimate Beneficial Owner	Category	Pre Preferential Issue		No. of Equity Shares proposed to be allotted	No. of Convertible Warrants proposed to be allotted	Post Preferential Issue *(After issue of 62,99,500 Equity Shares)*		Post Preferential Issue *(Assuming conversion of 8,94,000 Convertible Warrants into Equity Shares)*	
			No of shares held	% of share holding			No of shares held	% of share holding	No of shares held	% of share holding
RAJGOPAL PAVAN KUMAR NAIR	RAJGOPAL PAVAN KUMAR NAIR	Non Promoter	9,891	0.04	64,000	0	73,891	0.23	73,891	0.23

Further, details of all the allottees shall remain unchanged except of Rajgopal Pavan Kumar Nair.

2. **Under Point No. 13-** The Current and Proposed status of the allottees post the preferential issue namely, promoter or non-promoter w.r.t. **Rajgopal Pavan Kumar Nair should now be read as follows:**

Sr. No.	Name of the Proposed Allottees	Current status of the allottees namely promoter or non-promoter	Proposed status of the allottees post the preferential issue namely promoter or non-promoter
23.	RAJGOPAL PAVAN KUMAR NAIR	Non Promoter	Non Promoter

Further, details of all the allottees shall remain unchanged except of Rajgopal Pavan Kumar Nair.

On and from the date hereof, the EGM Notice dated 21st February, 2022 shall always be read in conjunction with this Addendum which is also being uploaded on the website of the Company at www.magellanic-cloud.com on the website of Central Depository Services (India) Limited at www.evotingindia.com and on website of Stock Exchange www.bseindia.com.

All other contents of the EGM Notice, save and except as amended / clarified by this Addendum, shall remain unchanged.

By Order of the Board of Directors
For Magellanic Cloud Limited
Sd/-
Jagan Mohan Reddy Thumma
Managing Director
DIN: 06554945

Date: 21.03.2022
Place: Mumbai

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.
नोंदणी कार्यालय : ११ वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०० ०१३,
सीआयएन क्र. : यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२
संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४, (०२२) ६१८२७३७५

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) ला अनुसरून)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमूद कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता ०८.०१.२०१९ दिनांकीत मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की, कुर्ला, मुंबई येथे प्रबंधक सीसी/१०२१/एसए/२०१९ मध्ये एलडी मुख्य जिल्हा दंडाधिकारी, मुंबई द्वारे मंजूर २५.०९.२०२० दिनांकीत आदेशाला पाहता खालील उल्लेखित मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आणि निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी यांना १७.०३.२०२२ रोजी सुपूर्त केला.

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या खालील उल्लेखित रक्कम च्यासह त्यावरील व्याज आणि ०९.०१.२०१९ पासून दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीअन्वये सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचनेनुसार रक्कम आणि तारीख	प्रत्यक्ष कब्जाची तारिख
९०२८७६६	मनोज नाथलाल दोडिया (कर्जदार) उमेश नाथलाल दोडिया, नाथलाल छगनलाल दोडिया आणि सुरेश नाथलाल दोडिया (सह-कर्जदार)	रु. ०८.०१.२०१९ रोजीस ३२,९२,८७६/- (रुपये बत्तीस लाख ब्याण्णव हजार आठशे शह्यात्तर मात्र)	१७.०३.२०२२

तारण मत्ता/ स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या एल वॉर्डच्या हद्दीत चेंबूर येथे जमीन धारक सी.टी.एस. क्र. २९७/२९९, असल्फा तालूका नोंदणीकृत आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा मुंबई उपनगर जिल्हा च्या प्लॉटवर बांधलेले हिमालया पर्वतिया को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, गोविंद नगर, असल्फा, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८४, इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. बी-३३, सदर इमारत समाविष्ट तळ + ४ वरचे मजले लिफ्टशिवाय, कोणत्याही सुविधेशिवाय १९७० साली बांधलेली.

सही/-
दिनांक : २२.०३.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

झोनल स्ट्रेस्ड अॅसेटस् रिकव्हरी शाखा
मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४०००११.
फोन: ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८
फॅक्स: ०२२-४३६८३८०२
ईमेल: armbom@bankofbaroda.co.in

शुद्धिपत्र

फ्री प्रेस जर्नल (पान १२) दि. १६.०२.२०२२ रोजीस आणि नवशक्ती (पान १०) दि. १७.०२.२०२२ रोजीस प्रकाशित ई लिलाव विक्री सूचनेच्या शुद्धिपत्र च्या संदर्भात **मे. स्टीलफॅब इंजिनियरिंग कॉर्पोरेशन** च्या मिळकतीच्या ई-लिलाव रद्द करण्यात आला आहे.

दिनांक: २१.०३.२०२२ **सही/-**
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

विरार पश्चिम शाखा:-१ला मजला, श्रीपंत समर्थ अपार्टमेंट, आगाशी रोड, विरार पश्चिम ४०१ ३०३
ई-मेल:- vjvirw@bankofbaroda.co.in

शुद्धिपत्र

कृपया **२०.०३.२०२२** रोजीस च्या ह्या वृत्तपत्रमध्ये प्रकाशित आमच्या ताबा सूचनेच्या संदर्भ घ्यावा. **पहिले परिच्छेदामधील पहिले ओळी आणि तक्ताच्या वर शेवटची परिच्छेदामधील शेवटची ओळीमध्ये कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या ऐवजी बँक ऑफ बडोदा असा वाचावा.** इतर तपशील जशाच तसा राहील.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र. २०१, सी. एस. क्र. १३६०४/८०, सिद्धिविनायक हाऊस, हॉटेल अॅम्बेसेडर जवळ, सांगली मिरज रोड, सांगली - ४१६४१६

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु)	शाखेचे नाव
१.	श्रीकांत तुकाराम माने (कर्जदार), उषाताई श्रीकांत माने (सह-कर्जदार), तुकाराम दौलतराम माने (सह-कर्जदार), विमल तुकाराम माने (सह-कर्जदार), एलएचएसएलआय०००००१२६१६३३	सांगली शिवाजी पेठ क्षेत्र जाठ सी एस क्र १०७६ सांगली-४१६४०४ येथे स्थित ब्लॉक क्र.१०७६ मिळकत क्र १२९ वॉर्ड क्र ३ सीमाबद्धतेने - उत्तर: सी एस क्र १०७८, दक्षिण: सी एस क्र १०७४, पूर्व: सी एस क्र १०७५, पश्चिम: सी एस क्र १०७७ कब्जाची तारीख - १९-मार्च-२२	१७-११-२०२१ रु. १८,०९,७६४/-	सांगली-बी
२	श्रीकांत तुकाराम माने (कर्जदार), विमल तुकाराम माने (सह-कर्जदार), तुकाराम दौलतराम माने (सह-कर्जदार), विमल तुकाराम माने (सह-कर्जदार), एलएचएसएलआय०००००१२६१६३४	शिवाजी पेठ क्षेत्र जाठ सांगली सी एस क्र १०७६ मिळकत क्र १२९ सांगली-४१६४०४ मधील वॉर्ड क्र ३ सीमाबद्धतेने - उत्तर: सी एस क्र १०७८, दक्षिण: सी एस क्र १०७४, पूर्व: सी एस क्र १०७५, पश्चिम: सी एस क्र १०७७ कब्जाची तारीख - १९-मार्च-२२	१७-११-२०२१ रु. ३,८५,२३८/-	सांगली-बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे , अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : मार्च २२, २०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ : सांगली **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

---

punjab national bank Together for the better

सर्कल साखा, मुंबई वेस्टर्न,
२रा मजला, अमन चेंबर, वीर सावरकर मार्ग,
प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५.
ईमेल: cs4444@pnb.co.in
दूर. क्र.: ०२२-४३४३४६३०, ४३४३४६६३

जोडपत्र-१५ (सुधारित एसआय-१० बी)

कब्जा सूचना

संबंधित प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे एक पेक्षा अधिक कर्जदारांच्या बाबींमध्ये स्थावर मिळकतींकरीता सामान्य कब्जा सूचना. (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,

पंजाब नॅशनल बँक/पंजाब नॅशनल बँकचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद रक्कम अदा करण्यासाठी संबंधित कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी यानंतर प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.

सदरहू कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोरील नमुद तारखे रोजीस सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा १६ मार्च, २०२२ रोजीस घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

अनु. क्र.	शाखेचे नाव	खात्याचे नाव	कर्जदाराचे नाव (मिळकतीचे मालक)	गहाण मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जा सूचना चिटकवल्याची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेरोजीस थकबाकी रक्कम (रू.)	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे नाव
१.	मुंबई-टोपीवाला कॉम्पलेक्स गोरेगाव	श्री. मुकेश गुप्ता	श्री. मुकेश गुप्ता	गहाण फ्लॅट क्र. ०२, सी विंग, शिव दर्शन इमारत क्र. २ सीएचएसएल सेंट्रल पार्क, नालासोपारा-पूर्व-ठाणे-४०१२०९ च्या समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग	०४.०९.२०२१	१६.०३.२०२२	रू. १६,७१,३५०.००	श्री. ए. रामचंद्रन
२.	मुंबई-जोगेश्वरी पूर्व	श्री. सचिन निवृत्ती सुतार	श्री. सचिन निवृत्ती सुतार	फ्लॅट क्र. २, तळ मजला, अन्वय दर्शन इमारत, गाव-गॅस कोपरी, वसई, विरार पर्व, पालघर-४०१३०५ च्या समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	०७.०६.२०२१	१६.०३.२०२२	रू. ७,९९,००२.५१	श्री. ए. रामचंद्रन
३.	मुंबई मालाड पूर्व	मे. सिंग सर्विसेस प्रोप-पवन कुमार ब्रम्हदेव प्रसाद सिंग	पवन कुमार ब्रम्हदेव प्रसाद सिंग	समभाग गहाण फ्लॅट क्र. १०७, १ला मजला, इमारत क्र. ३, आरएनए रेजन्सी पार्क टॉवर सीएचएसएल, एमजी रोड, महाराष्ट्र बस स्टॉप जवळ, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ च्या समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	०८.१०.२०२१	१६.०३.२०२२	रू. २७,३३,९७७.०३	श्री. ए. रामचंद्रन

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक
मुंबई वेस्टर्न, मुंबई

दिनांक : २१.०३.२०२२
ठिकाण: मुंबई

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.I,मुंबई मध्ये
२रा मजला, टेलिफोन भवन, स्टॅन्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा,मुंबई-४०० ००५
वसुली कार्यवाही क्र. ४१ सन २०११
स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट
परिशिष्ट क्र. १५
पुढील तारीख: ४/४/२०२२

**स्टेट ब